

БЮЛЛЕТЕНЬ
для голосования члена СНТСН «Русь» к общему собранию
членов СНТСН «Русь», проводимому в форме заочного голосования

Дата начала приёма бюллетеней:
«11» февраля 2023 г.
Дата окончания приёма бюллетеней:
«17» марта 2023 г.

Места приема бюллетеней:
129515, Москва, Академика Королева, дом 7,
корпус 1, кв. 20;
территория СНТСН «Русь»,
Административное здание

(Ф.И.О. участника общего собрания членов СНТСН «Русь»/ номер участка (ов))

Вопрос №1, поставленный на голосование:

Утверждение отчета председателя за 2022 год

(указывается формулировка вопроса, поставленного на голосование)

Утвердить отчет председателя за 2022 год.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос №2, поставленный на голосование:

Утверждение акта ревизионной комиссии за 2022 год

(указывается формулировка вопроса, поставленного на голосование)

Утвердить акт ревизионной комиссии за 2022 год.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос №3, поставленный на голосование:

Утверждение приходно-расходной сметы на 2023 год

(указывается формулировка вопроса, поставленного на голосование)

Утвердить приходно-расходную смету на 2023г.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос №4, поставленный на голосование:

Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов на 2023 год

(указывается формулировка вопроса, поставленного на голосование)

Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2023 год.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос №5, поставленный на голосование:

Утверждение суммы взноса на 2023 год, сроков внесения взносов и размера пени за просрочку платежей

(указывается формулировка вопроса, поставленного на голосование)

Исходя из приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования размера взносов, утвердить сумму членского взноса на 2023 год в размере **12руб.35коп. с 1 кв.м.**

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Утвердить сроки уплаты **членского взноса** за 2023г. в следующем порядке: членский взнос должен быть уплачен в СНТСН «Русь» в размере 50% до 30.04.2023г. включительно, с 01.05.2023г. взимается пени в размере 0,05% от размера членского взноса за каждый день просрочки **с 50% от суммы членского взноса**, оставшиеся 50% членского взноса должен быть оплачен **до 31 июля 2023г. включительно**. С 1-го августа 2023г. взимается пени в размере 0,05% от невыплаченной части размера членского взноса за каждый день просрочки..

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Поручить Правлению СНТСН «Русь» определять приоритеты по расходованию денежных средств от должников.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос №6, поставленный на голосование:

Утверждение размера платы на 2023 год за содержание имущества общего пользования для граждан, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах СНТСН «Русь» без участия в товариществе, сроков внесения ими платы

(указывается формулировка вопроса, поставленного на голосование)

Утвердить плату за содержание не членами СНТСН «Русь» имущества общего пользования СНТСН «Русь» в 2023году, в размере **12руб.35коп. с 1кв.м.**, пропорционально площади земельного участка не члена, т.е. не более планируемых расходов за содержание имущества общего пользования для членов СНТСТ «Русь».

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Утвердить сроки уплаты платы за содержание общего имущества в 2023г. в следующем порядке:

плата должна быть уплачена в СНТСН «Русь» в размере 50% до 30.04.2023г. включительно, с 01.05.2023г. взимается пени в размере 0,05% от размера платы за каждый день просрочки **с 50% от суммы платы**, оставшиеся 50% платы должна быть уплачена **до 31 июля 2023г. включительно**. С 1-го августа 2023г. взимается пени в размере 0,05% от невыплаченной части платы за каждый день просрочки.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос №7, поставленный на голосование:

Утверждение суммы взноса на предоставление свободного участка в СНТСН «Русь»

(указывается формулировка вопроса, поставленного на голосование)

Оставить взнос на предоставление свободного участка в СНТСН «Русь» по решению общего собрания 2019года в размере 902015руб. без изменения.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос №8, поставленный на голосование:

Внесение изменений в Правила внутреннего распорядка СНТ «Русь» (Правила)

(указывается формулировка вопроса, поставленного на голосование)

Утвердить следующие изменения и дополнения в Правила:

1. В связи с принятием новой редакции Устава СНТСН «Русь», заменить по всему тексту Правил наименование СНТ «Русь» на СНТСН «Русь».
2. Подпункт.2.1. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Садовод и Правление не должны использовать имущество общего пользования СНТСН «Русь» в целях, не соответствующих целям деятельности товарищества, обязаны соблюдать положения действующего законодательства и Устава СНТСН «Русь»».

3. Подпункт. 2.11. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Водоохранные зоны пожарных водоемов не должны быть заняты кустарниками и деревьями и должны находиться в чистоте. Ответственным за содержанием береговой линии в чистоте, которая примыкает к участку садовода является сам садовод. Не допускается загрязнять водоохранную зону водоемов какими-либо мусором, моющими, химическими, синтетическими средствами, а также их хранение. Запрещается самовольное занятие береговой линии несанкционированными правлением сооружениями, причалами и другими строениями, а также хранением лодок и иного личного имущества, инвентаря.»

4. Пункт 6. дополнить пунктом 6.14. в следующей редакции:

6.14. «Запрещается использовать территорию общего пользования СНТ «Русь» для прогулок, катания на лошадях в упряжках и без таковых, а также перемещение, перегон сельскохозяйственных домашних животных: овец, козлов и других животных, запрещенных к содержанию на территориях садоводческих товариществ. Запрещается засорять территорию общего пользования экскриментами животных.

При выгуле домашних питомцев владельцы обязаны убирать за ними экскрименты с территории общего пользования товарищества, содержать разрешенных домашних животных в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами..»

5. Исключить подпункты 7.4. и 7.5 пункта 7 из Правил.

6. Пункт 9.6. пункта 9 изложить в следующей редакции:

«За несоблюдение «Правил внутреннего распорядка СНТСН «Русь» к гражданам применяются меры воздействия в соответствии с Уставом СНТСН «Русь» и законодательством РФ.»

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос №9, поставленный на голосование:

Рассмотрение вопроса о проведении субботника по уборке территории СНТСН «Русь»

(указывается формулировка вопроса, поставленного на голосование)

Провести субботник по уборке территории товарищества в период с 08.05.2023г. - 14.05.2023г. Все, кто не сможет принять участие в субботнике, установить для них плату в размере 1000руб.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(Ф.И.О. участника общего собрания / представителя)

(подпись)

« _____ » _____ 2023 года.

РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ

В верхней части бюллетеня укажите ФИО члена СНТСН «Русь», а так же номер участка (ов).

Поставьте знак V в графе с выбранным Вами вариантом.

Не забудьте подписать бюллетень, а также указать ФИО, дату голосования в нижней части бюллетеня.

Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одной графе, либо не поставлен ни в одной из них, а также неподписанный бюллетень считаются недействительными.

Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом, черной ручкой и внесение в него каких-либо исправлений.